



Ristrutturazione di Bed & Book Casa Novecento

Sostenibilità, efficienza energetica, ecoprassi
e cultura locale in una struttura ricettiva
di Feltre



Prima



Dopo



Il consolidamento strutturale



Vespaio aerato



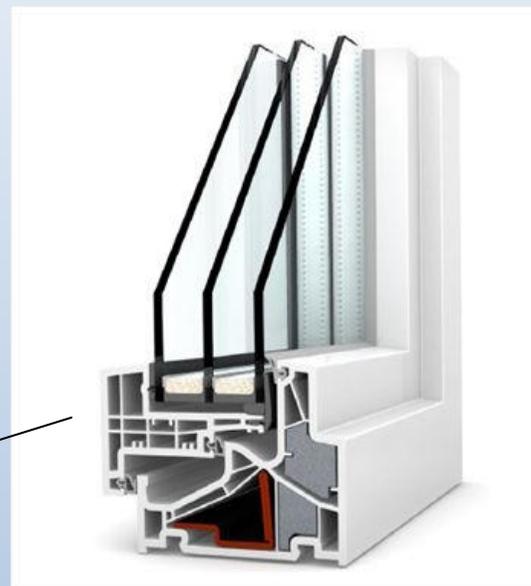
Tetto isolato e ventilato



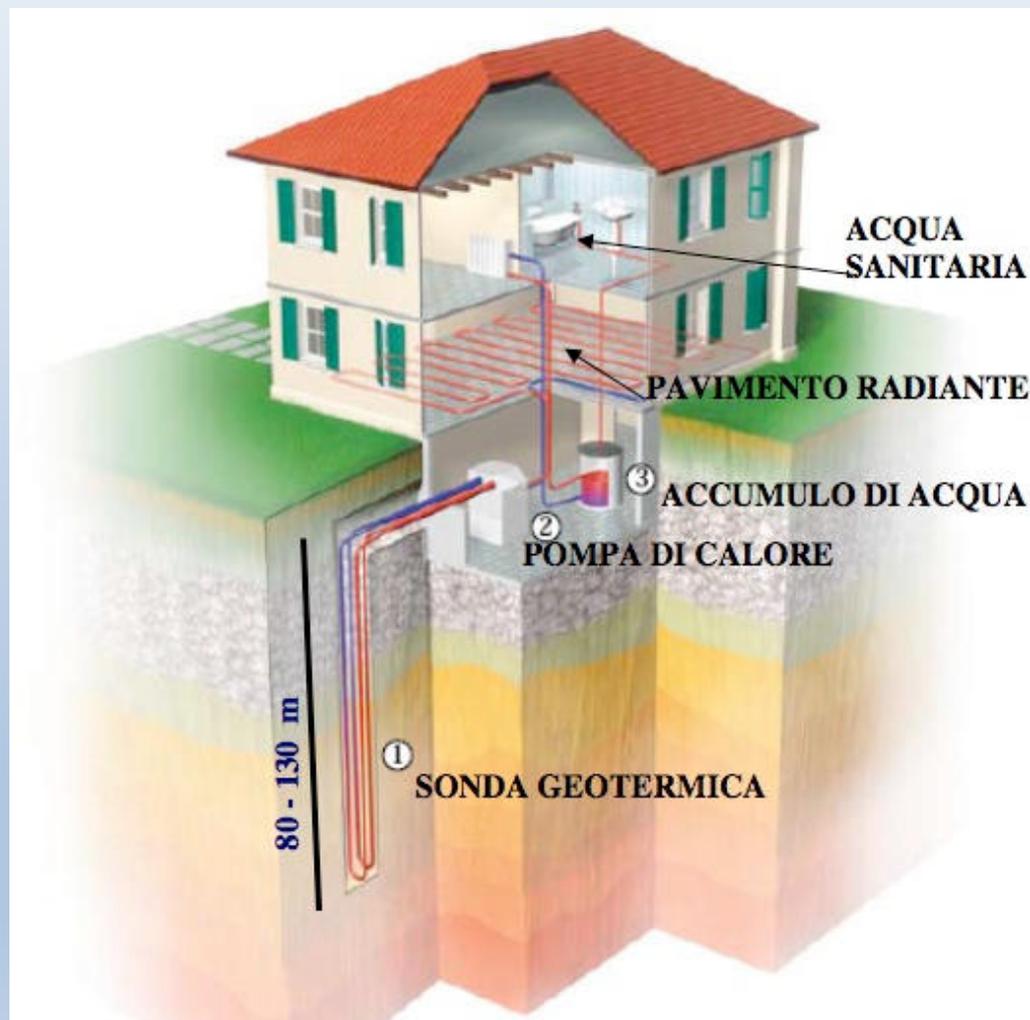
Isolamento a cappotto



Serramenti triplo vetro



Geotermia



Pompa di calore Clivet S.p.a.



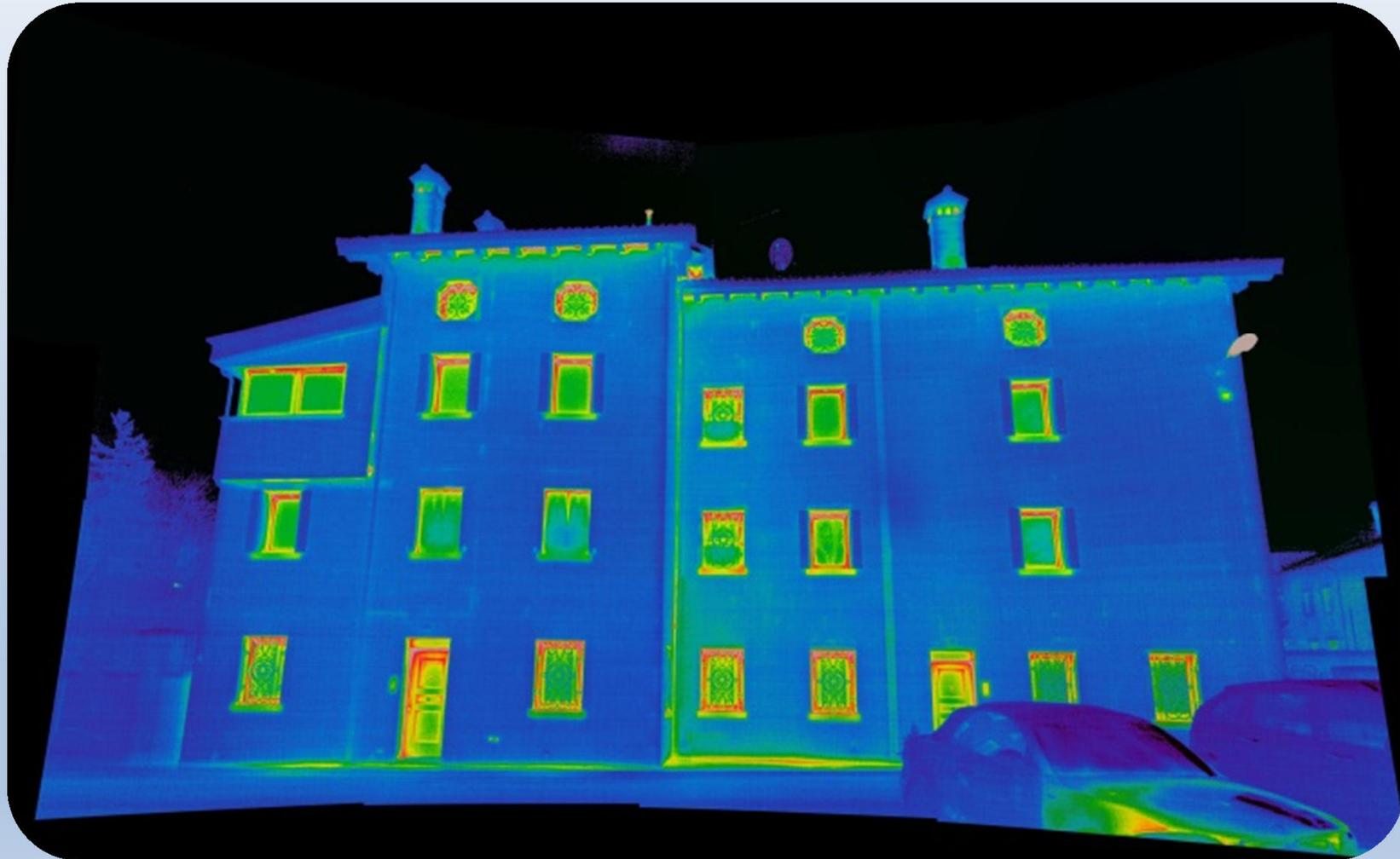
Fotovoltaico



Riscaldamento a pavimento e raffrescamento estivo



Termografia (lato nord)



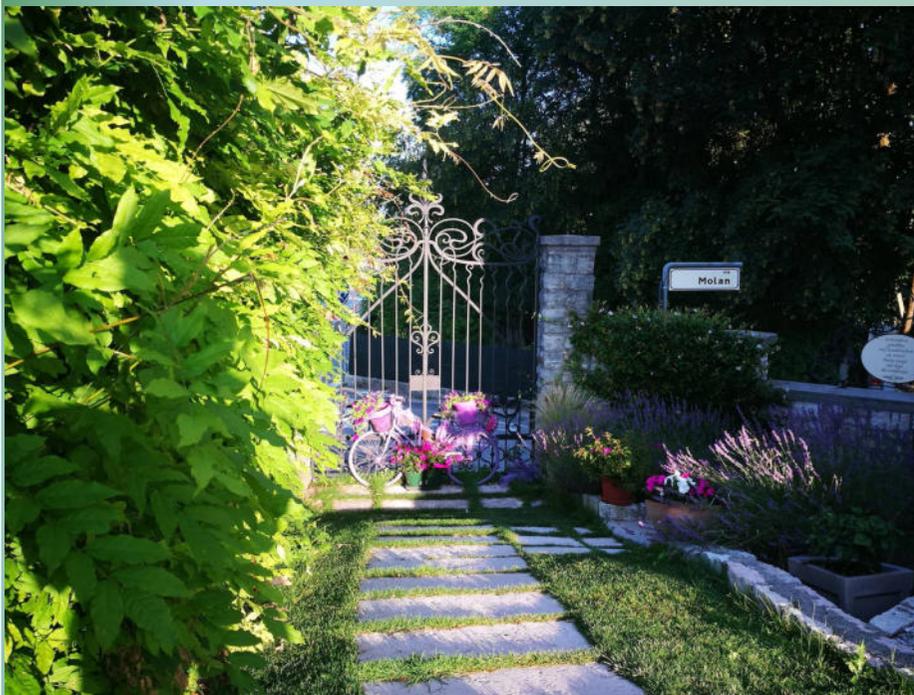
Certificazione energetica «Classe A»

La certificazione energetica

La perfetta integrazione di un involucro edilizio altamente performante e di impianti ad altissima efficienza energetica ha permesso di ottenere un edificio che presenta un consumo di energia primaria per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria di soli 47,49 kWh/m² anno, quindi in classe di efficienza energetica A.

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL' EDIFICIO				
Edificio di classe:				A
7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL' EDIFICIO ⁽⁶⁾				
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	<input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento	<input type="checkbox"/>
			Acqua calda sanitaria	<input checked="" type="checkbox"/>
A+	<	31,59	kWh/m ² anno	
A	<	54,19	kWh/m ² anno	47,49 kWh/m ² anno
B	<	79,78	kWh/m ² anno	
C	<	108,37	kWh/m ² anno	
				Rif. Legislativo = 90,37 kWh/m ² anno
D	<	133,97	kWh/m ² anno	
E	<	182,16	kWh/m ² anno	
F	<	255,94	kWh/m ² anno	
G	≥	255,94	kWh/m ² anno	
10. EDIFICIO				
Tipologia edilizia	Edificio Residenziale			Foto dell'edificio (non obbligatoria)
Tipologia costruttiva	Struttura portante e tamponamenti in mur.			
Anno di costruzione	2011	Numero di appartamenti	8	
Volume lordo riscaldato V (m ³)	1481,3	Superficie utile (m ²)	383	
Superficie disperdente S (m ²)	913,9	Zona climatica/GG	F / 3097	
Rapporto SV	0,62	Destinazione d'uso	E.1 (1)	
11. IMPIANTI ⁽⁷⁾				
Riscaldamento	Anno di installazione	2011	Tipologia	Pompa di calore
	Potenza nominale (kW)	23,8	Combustibile	Energia elettrica
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2011	Tipologia	Pompa di calore
	Potenza nominale (kW)	23,8	Combustibile	Energia elettrica
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	

Il recupero e restauro di pietra e ferro, uso di materiali locali



*Cancello in via Molan (*900).*



Piastre cottura ad induzione



Lampade a basso consumo energetico



Ecoprassi (detersivi e detergenti eco)



Recupero acqua piovana per uso irriguo



Raccolta rifiuti differenziata



MOBILITĂ SOSTENIBILĂ





Cicloturisti e servizi

- Ricarica per auto e bici elettrica
- Lavatrice-Asciugatrice
- Rimessaggio bici
- Area attrezzata per piccole riparazioni; acqua
- Colazione rinforzata; cestino a richiesta
- Disponibilità di Info, mappe del territorio



Contatto ospiti-territorio e cultura locale



Bed & Book Casa Novecento
promuove la cultura locale, il territorio e l'enogastronomia

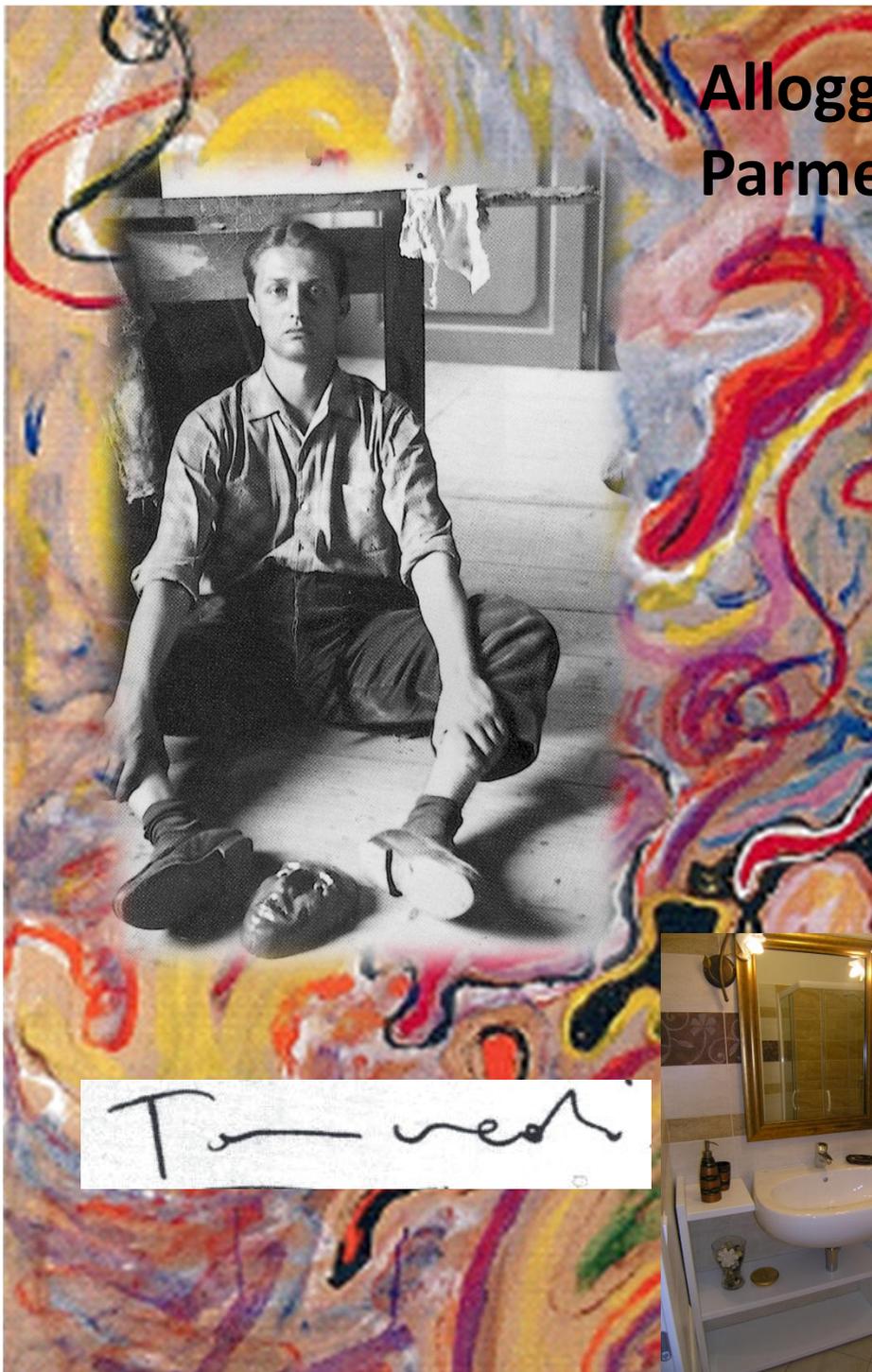
Colazione a km 0 - prodotti tipici e locali



Colazioni tematiche ed etiche



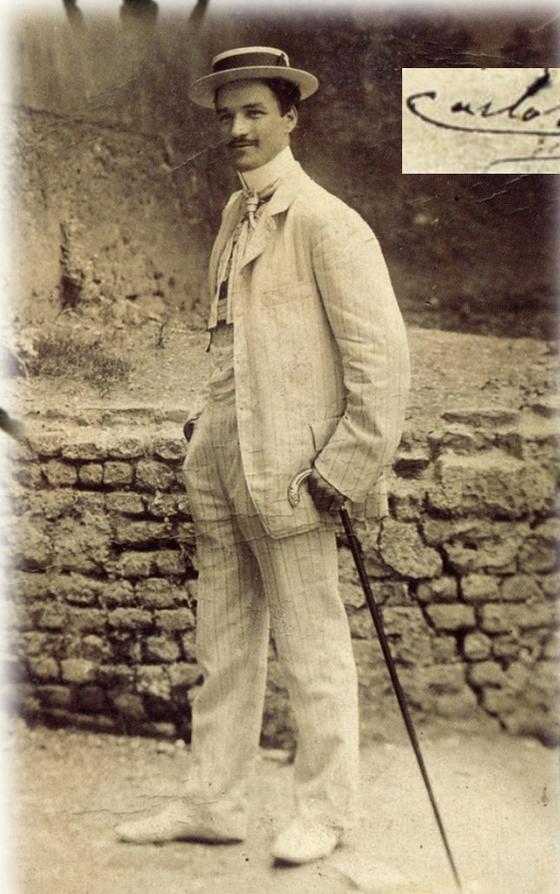
Alloggio Tancredi Parmeggiani



Tancredi



Alloggio Carlo Rizzarda



Carlo Rizzarda

*Al mio primo e caro amico
Carlo Rizzarda*



SIOR TITA PARON

Alloggio Gino Rocca

COMEDIA IN TRE ATTI



Gino Rocca.



Alloggio Dino Buzzati



Dino Buzzati



Dino Buzzati

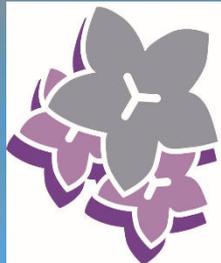
Dopo una notte d'amore la bella Listilina se ne tornava in volo a casa

Alloggio Silvio Guarnieri



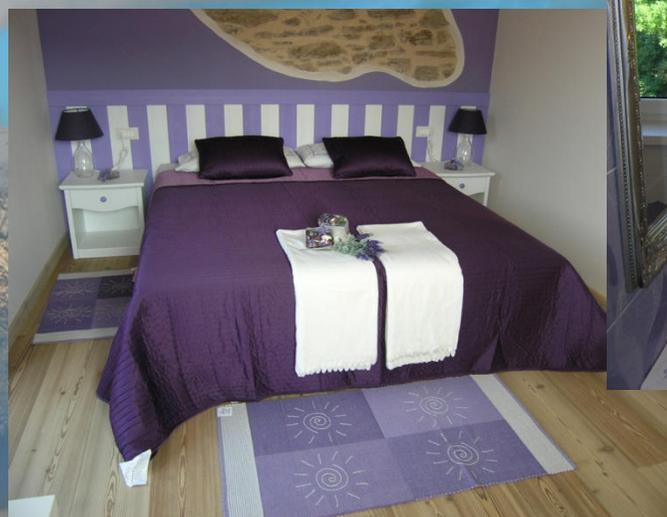
Silvio Guarnieri





CARTA QUALITÀ
DOLOMITI BELLUNESI
PARCO NAZIONALE

Alloggio Piero Rossi



Il Parco Nazionale Dolomiti Bellunesi e la certificazione europea per il turismo sostenibile



ECOLABEL

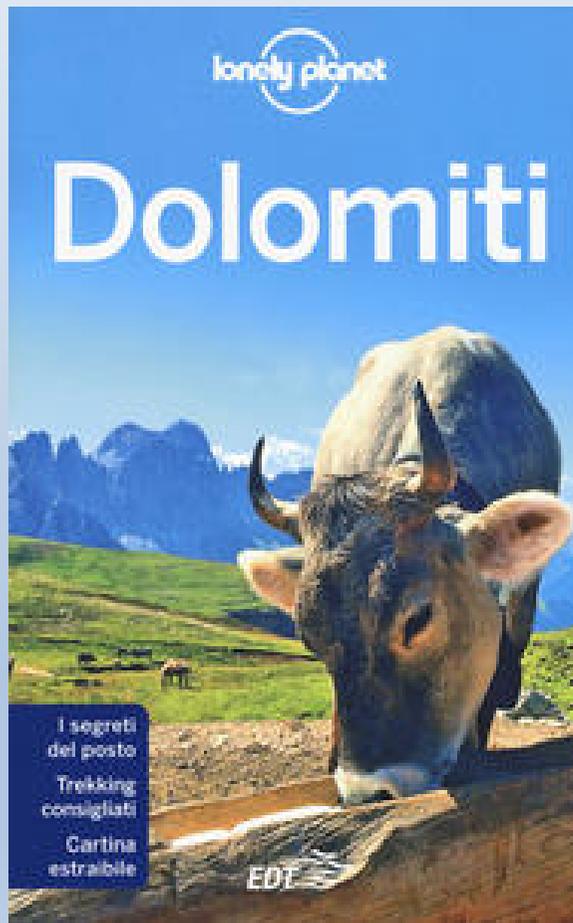
marchio europeo di qualità ecologica

L'**Ecoetichetta europea (EU Ecolabel)**: marchio europeo usato per certificare (secondo il regolamento CE n. 66/2010) il ridotto impatto ambientale dei prodotti o dei servizi offerti dalle aziende che ne hanno ottenuto l'utilizzo.



Dicono di Noi...

«Dolomiti», Lonely Planet, EDT
2017 (1° edizione italiana)



Pernottamento
Casa Novecento B&B €€
(☎ 366 935 95 43; www.casanovecentofeltre.it; Via Molan 2; singole €30-60, doppie €45-90; P ☎ ☎)
Questa bella casa di inizio Novecento, ristrutturata con grande attenzione alla sostenibilità ambientale, sorge a ridosso del centro e dispone di quattro camere e alcuni appartamenti. Rapporto qualità-prezzo ottimale.





Ecolabel UE è il marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea che contraddistingue prodotti e servizi che pur garantendo elevati standard prestazionali sono caratterizzati da un ridotto impatto ambientale durante l'intero ciclo di vita.

Ecolabel UE è un'etichetta ecologica volontaria basata su un sistema di criteri selettivi, definito su base scientifica, **che tiene conto degli impatti ambientali dei prodotti o servizi lungo l'intero ciclo di vita** ed è sottoposta a certificazione da parte di un ente indipendente.

Il gruppo di prodotti «**strutture ricettive**» comprende la fornitura di:

- **servizi di ricettività turistica**
- **servizi di campeggio**

I criteri per l'assegnazione del marchio Ecolabel UE alle strutture ricettive turistiche sono distinti in:

- **criteri obbligatori, comuni a tutti gli alloggi,**
- **criteri opzionali**

Tutti i criteri sono inclusi in diverse sezioni:

- **Gestione generale,**
- **Energia,**
- **Acqua,**
- **Rifiuti e acque reflue**
- **Altri criteri.**



OBIETTIVI Criteri per STRUTTURE RICETTIVE



- ❖ limitare il consumo energetico,
- ❖ limitare il consumo idrico,
- ❖ limitare la produzione di rifiuti
- ❖ favorire l'utilizzo di fonti rinnovabili
- ❖ favorire utilizzo sostanze chimiche meno pericolose per l'ambiente
- ❖ promuovere la comunicazione e l'educazione ambientale.



Procedura di assegnazione del Marchio

1. Il Richiedente invia la domanda e la documentazione



2. Il Richiedente contestualmente si registra sul sito della Commissione **ECAT**



3. ISPRA svolge l'istruttoria (max **60gg**)
DM 413/95

4. Il Comitato rilascia la licenza d'uso (max **30 gg**) e stipula il Contratto con il richiedente



5. Il Comitato notifica l'esito della delibera alla Commissione UE



I COSTI DEL MARCHIO

1. SPESE D'ISTRUTTORIA

1200 € Grandi Imprese

600 € PMI

350 € Microimprese

Riduzione 15% per ISO 14001

Riduzione 30% per EMAS

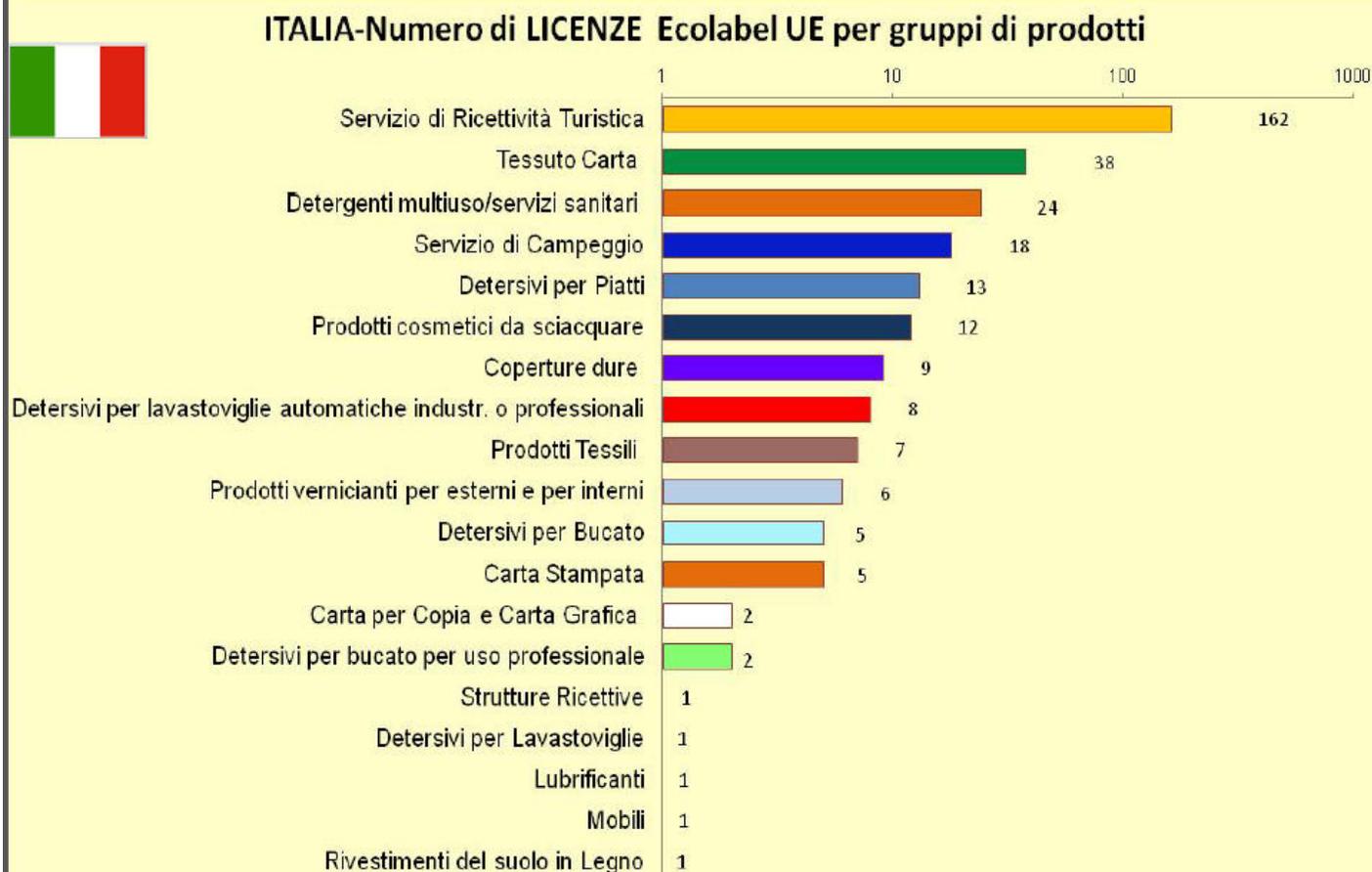


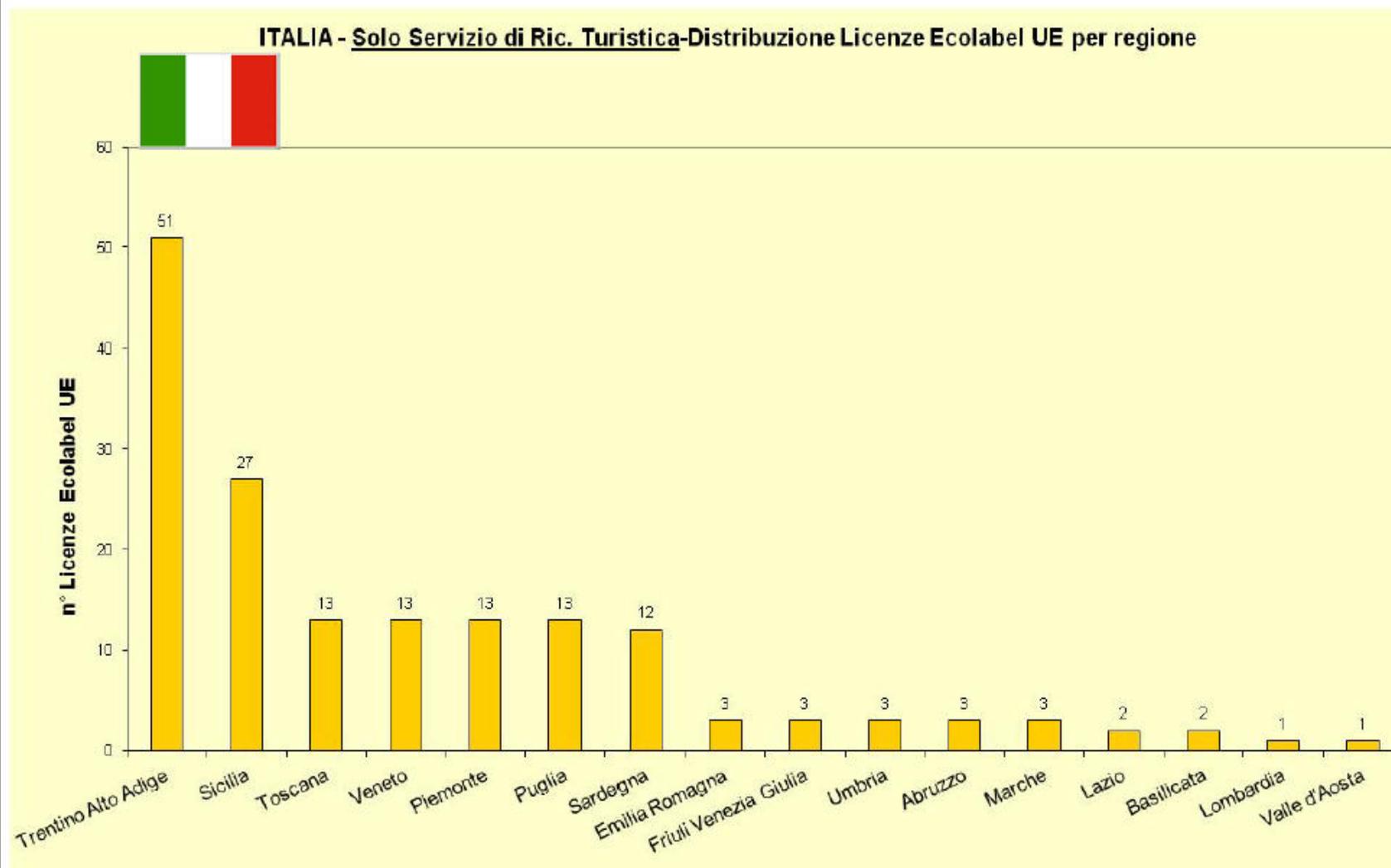
2. SPESE DIRITTO D'USO

Il costo è pari allo 0,15% (PRODOTTI) 0.10% (SERVIZI) del volume annuale di vendite Ecolabel

(500 € - 25000 € Grandi Imprese). (350 € - 18750 € PMI). (100-3000€ Micro)

3. SPESE PER ANALISI DI LABORATORIO (prove Accreditate ISO 17025)

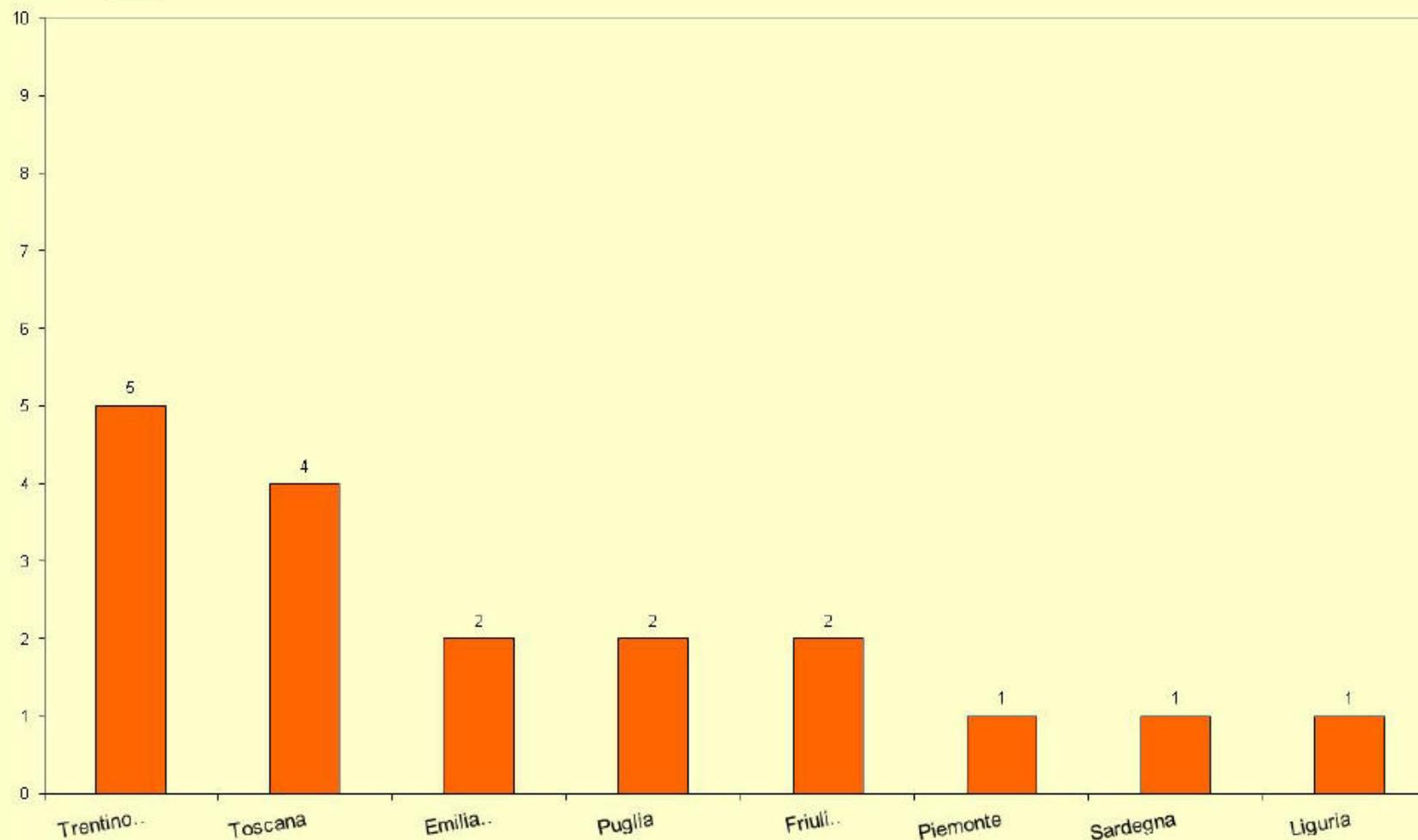




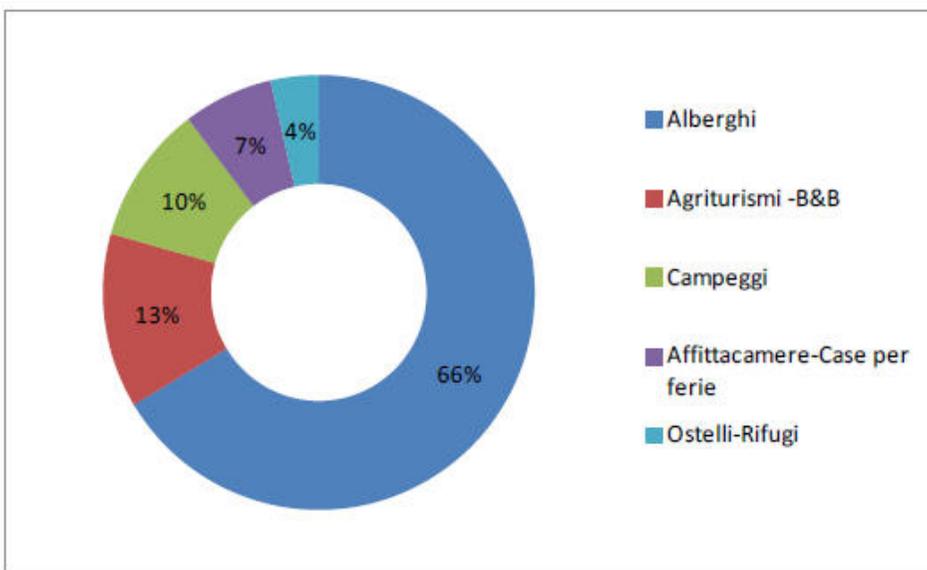
(Gen 2018)



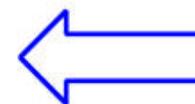
ITALIA - Solo Servizio di Campeggio-Distribuzione Licenze Ecolabel UE per regione



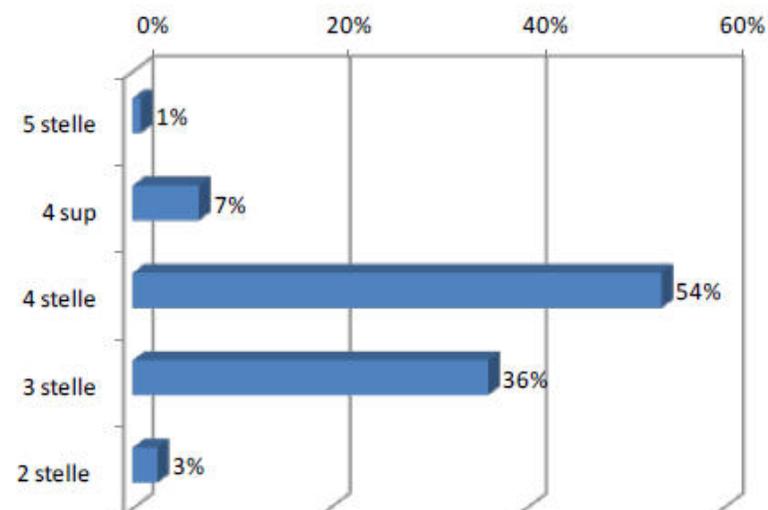
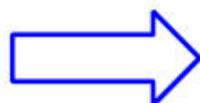
Tipologie strutture ricettive certificate Ecolabel UE



Licenze Ecolabel UE in Italia
per tipologia struttura



Licenze Ecolabel UE in Italia
per classe di Hotel



I VANTAGGI DELL'ECOLABEL UE

PER IL CONSUMATORE

- Possibilità di trovare prodotti/servizi di alta qualità ecologica e prestazionale garantiti a livello europeo;
- Opportunità di contribuire direttamente alla riduzione degli impatti ambientali di prodotti e Servizi contribuendo ad indirizzare il mercato



PER IL RICHIEDENTE

- **Strumento di Mercato:** maggiore visibilità sul mercato attraverso la vendita di prodotti e servizi riconosciuti e pubblicizzati su tutto il territorio europeo;
- **Competitività/Credibilità:** possibilità di distinguersi con prodotti/servizi più rispettosi dell'ambiente certificati da 3° parte;
- **Cliente/Consumatore:** richieste di clienti importanti (Retailers) ; marchio che attrae consumatori sensibili alle tematiche ambientali ;
- **Convenienza:** Ottimizzazione uso risorse >> Risparmio economico
Diritto ad Incentivi e Accesso semplificato al GPP*

* Legge 221/2015 - D.Lgs 50/2016

Bed & Book Casa Novecento, Feltre

Alloggi d'Autore

GRAZIE PER L'ATTENZIONE

